



## **PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LES PISCINES D'ESTIU DE LA SELVA DEL CAMP**

### **1.- Objecte del contracte**

1.1 Descripció: L'objecte del contracte és la prestació del servei bar al local de les piscines d'estiu de la Selva del Camp.

1.2 Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura de la Classificació de Productes per Activitats, d'acord amb el Reglament (CE) núm. 451/2008, de 23.04.2008 (DOCE núm. 145, Sèrie L, de 4 de juny de 2008), relatiu a la classificació estadística de productes per activitats (CPA-2008) en la Comunitat Europea:56.29.2

1.3 Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV), d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV) i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV: 55510000-

1.4. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte  
Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte, són les que consten en el plec de prescripcions tècniques.

1.5.- Qualificació del contracte. El contracte es qualifica com contracte administratiu especial de conformitat amb la LCSP, essent el poder adjudicador PROGRÉS SELVATÀ, SLM, societat de capital íntegrament pertanyent a l'Ajuntament de la Selva del Camp.

1.6.- Òrgan de contractació: Presidència de PROSEL SLM.

### **2.- Termini del contracte.**

La durada d'execució del contracte serà el mateix que l'obertura de les piscines d'estiu, estimada en 4 mesos (des del mes de juny al mes de setembre de 2017, ambdós inclosos).

### **3.- Tipus de licitació**

3.1 No s'estableix cànon, sinó que la contraprestació és la prestació del servei de control d'entrades a la instal·lació. Als efectes de valoració, s'estima en 800,00 euros mensuals més IVA.

### **4.- Obligacions de l'adjudicatari**

- a) Com a contraprestació, l'adjudicatari es compromet a dur a terme el servei de vigilància de les entrades i sortides de les piscines d'estiu, no permetent l'accés ni romandre al seu interior a cap persona que no acrediti disposar de l'entrada o abonament. Així mateix, l'adjudicatari disposarà d'un talonari d'entrades per a facilitar als usuaris l'accés puntual, havent de liquidar els ingressos el següent dia hàbil a les oficines del Pavelló poliesportiu.
- b) Subscriure una pòlissa d'assegurança per tal de cobrir la responsabilitat civil de l'activitat, amb un capital assegurat mínim de 100.000,00 euros per sinistre.
- c) Prestar el servei de forma ininterrompuda mentre estiguin en funcionament les piscines d'estiu. Així mateix, es compromet a que els serveis siguin els propis del servei de bar d'estiu (expedició de begudes, gelats, aperitius, cafès, entrepans freds...).
- d) Aportar el personal necessari pel funcionament del Bar, que serà la seva total responsabilitat i no tindrà cap vinculació amb PROSEL SLM ni amb l'Ajuntament de la Selva del Camp.
- e) Donar compliment a les obligacions en matèria de Seguretat Social i Hisenda Pública, així com de manipulació d'aliments, tant el titular del contracte com tots els que intervinguin en l'explotació del servei.
- f) Mantenir en un estat perfecte de condicionament i neteja el bar i les seves instal·lacions.
- g) Fer-se càrrec de les despeses directes i indirectes del servei (incloent-se els subministraments que disposen de comptador / contracte individualitzat, que seran pagades dins dels cinc primers dies del mes al titular de la instal·lació).
- h) Complir i fer complir a les instal·lacions del bar, totes les clàusules que afectin al seu servei de la llei 19/2007 d'11 de juliol, contra la violència, el racisme, la xenofòbia i la intolerància en l'esport. I també amb la normativa de prevenció de riscos laborals i control de la salut.
- i) Complir i fer complir a les instal·lacions totes les clàusules de la llei 42/2010 de 30 de desembre, per la qual es modifica la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront el tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat dels productes del tabac.
- j) Complir l'horari d'obertura i de tancament del bar que fixi la Regidoria d'esports de la Selva del Camp . Aquest horari donarà compliment a l'Ordre IRP/181/2007 de 30 de maig del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya.
- k) Manteniment de les construccions, els materials i les instal·lacions, salvant els deterioraments propis del pas del temps.
- l) Fer-se càrrec de l'evacuació de deixalles, donant compliment a la separació de rebuig, vidre, envasos, paper i orgànica.
- m) La resta de subministraments que siguin necessaris per la prestació del servei.
- n) L'adjudicatari tindrà cura dels serveis amb diligència i correctament vestit.
- o) Tindrà la justificació de la formació adequada o específica del seu àmbit de treball, en compliment del Real Decret 202/2000, d'11 de febrer pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
- p) Haurà de tenir en lloc visible el llistat de preus.

### **3. Drets de l'adjudicatari**

- a) Utilitzar i gaudir del local i les instal·lacions i del Bar.
- b) Percebre directament dels usuaris l'import dels serveis.

#### **4. Obligacions de PROSEL SLM**

- a) Les que es desprenen expressament de les clàusules d'aquest plec de condicions.
- b) Emprar i sostenir l'adjudicatari en la pacífica possessió dels béns objecte del contracte administratiu especial.

#### **5. Drets de PROSEL SLM**

- a) Els que es deriven expressament de les clàusules d'aquest plec de condicions.
- b) La reversió, al finalitzar el contracte administratiu especial de les instal·lacions en bon estat de conservació.
- c) Imposar al adjudicatari les correccions que siguin pertinents, en raó de les possibles infraccions que aquest hagués comès, segons les prescripcions assenyalades per l'explotació del servei.
- d) Declarar la caducitat de la condició, si l'adjudicatari incompleix les prescripcions d'aquest plec quan el requeriment de l'administració municipal per subsanar-les en un termini no s'efectués.
- e) Rescatar el contracte administratiu especial, abans del venciment del termini, per causes d'interès públic, previ pagament en aquest supòsit de danys i perjudicis al adjudicatari.
- f) La resta de drets que es derivin d'aquest plec de condicions i en especial de l'incompliment de les condicions peculiars a que es referirà el proper article.

#### **6. Condicions particulars**

El contracte administratiu especial a que fa referència aquest plec s'entendrà efectuada a excepció del dret de la propietat i sense perjudici de tercers, i per tant, seran per compte de l'adjudicatari (amb total indemnitat municipal) els danys que es poguessin causar en la prestació del servei.

El contracte administratiu especial a que fa referència aquest plec no podrà ser transmissible, donades les circumstàncies personals contemplades en els criteris d'adjudicació.

En acabar el contracte administratiu especial per qualsevol motiu el contractista haurà de deixar lliures i buides dels bens propietat de l'adjudicatari les instal·lacions a disposició de PROSEL SLM que podrà en cas de no fer-ho l'interessat, procedir al llançament per via administrativa en el termini de cinc dies, i prendre així possessió del local, sense perjudici de les indemnitzacions que l'ocupant hagi de satisfer.

#### **7. Sancions per incompliment**

- a) Les faltes de l'adjudicatari en ordre al compliment del contracte administratiu especial, es qualificaran en lleus i greus.
- b) Són faltes lleus les que suposin no compliment defectuós de les obligacions del càrrec per culpa o negligència.
- c) Tindran la consideració de faltes greus: l'incompliment voluntari o dolós de qualsevol d'aquestes obligacions i a més:
  - Permetre l'accés o que es mantinguin dins les instal·lacions usuaris que no disposen d'entrada puntual o passi de temporada.
  - No prestar el servei mentre romanguin obertes les instal·lacions de les piscines descobertes.
  - La reincidència en faltes lleus sancionades amb anterioritat.

- L'actuació no professional o deficient o contrària a la pràctica professional, tant pel que fa referència al servei de neteja i expedició de productes, com en el tracte amb el públic.
  - La manca de pagament de qualsevol de les obligacions econòmiques elementals, i considerant-se com a tal les de Seguretat Social, Hisenda, personal al seu càrrec, impostos i criteris estatals autonòmics provincials o municipals.
  - La manca de pagament a subministradors dels productes que serveixin al local.
- d) Les faltes lleus es sancionaran amb multes fins a 100€ i les greus fins a 500€
- e) La reiteració de les faltes greus dins del termini del contracte, o l' incompliment de correcció de deficiències advertides per PROSEL SLM en el termini assenyalat implicarà la resolució del contracte.

#### **8. Valoració de les ofertes**

- a) L'adjudicació es farà mitjançant procediment obert, diversos criteris d'adjudicació.
- b) L'òrgan de contractació sol·licitarà els informes pertinents per a l'adjudicació del contracte, sense que sigui preceptiva la constitució de mesa de contractació.
- c) L'adjudicació es farà a favor de l'oferta més beneficiosa per PROSEL SLM. Es valoraran les següents circumstàncies quan siguin acreditades documentalment:
- Proposta de millores per dinamitzar la instal·lació 40 punts  
Memòria de prestació del servei, amb un màxim de 10 fulls DIN A4 a una cara.
  - Que es tracti d'un projecte d'autoocupació 10 punts  
Per al cas de trobar-se registrat com a demandant d'ocupació. S'admet el compromís d'alta en el règim pertinent de la Seguretat Social condicionada a l'adjudicació del contracte.

#### **9. Desenvolupament de la licitació**

- a) Concurrencia: podran prendre part en la licitació i estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques que tinguin plena capacitat d'obrar, que disposin de la solvència necessària, i que no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar enumerades a la llei de contractes del sector públic
- b) Normes de licitació: els licitadors presentaran les seves ofertes al registre general de PROSEL SLM (Pl. Major, 4) en el termini de 15 dies naturals des de l'endemà de la publicació al perfil de contractant.
- c) DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR:  
Les propostes hauran de formular-se en un sobre tancat on figurarà la inscripció "Proposta per prendre part a la licitació convocada per adjudicar l'explotació del bar de les piscines d'estiu de la Selva del Camp (2017)".  
Hi constarà:  
- DECLARACIÓ RESPONSABLE (ANNEX 1)  
- PROPOSICIÓ DEL SERVEI (ANNEX 2)  
- MEMÒRIA DE PRESTACIÓ DEL SERVEI.

#### **10. Obertura de pliques**

- a) L'acte d'obertura de pliques de referència es portarà a terme a les dependències de PROSEL el primer dimarts hàbil un cop finalitzi el termini per presentar sol·licituds.



- b) Seran refusades aquelles pliques que no reuneixin la documentació que exigeix el present plec de condicions.
- c) L'òrgan de contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació.
- d) La mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació l'adjudicació o bé que es declari deserta la licitació si ningú compleix les condicions del plec de referència.

#### **11. Garanties**

Garantia definitiva: els adjudicatari, als deu dies següents a la data que rebi la notificació de l'adjudicació del contracte administratiu especial, dipositarà una garantia per respondre del compliment d'elles obligacions demanades de la formalització del contracte i de la prestació del servei.

Aquesta garantia serà de 1.000,00 Euros.

#### **12. Devolució de la garantia**

Es tornarà als tres mesos de la finalització del contracte, si no hi ha responsabilitat a exigir.

#### **13. Revisió de preus**

No procedeix.

#### **14. Control en l'execució del contracte**

En tot cas, el poder adjudicador ha de conservar els poders de policia necessaris per assegurar la bona marxa dels serveis de que es tracti.

#### **15. Resolució d'incidències**

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i el contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP. Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

#### **16. Resolució, rescissió i denuncia del contracte**

Són motius de resolució i denuncia del contracte els que derivin del que estableix la llei de règim local, la llei de contractes del sector públic i reglament general d'aquesta llei.

Serà motiu de rescissió automàtica l'incompliment de l'obligació de l'adjudicatari d'atendre i portar personalment el bar, o qualsevol frau que impliqui la transmissió de fet del contracte administratiu especial.

#### **17. Formalització**

El contracte es formalitzarà en document administratiu, prèvia justificació documental de l'adjudicatari de trobar-se al corrent de pagament amb Hisenda, amb la Seguretat Social, PROSEL SLM i l'Ajuntament de la Selva del Camp, haver ingressat la garantia definitiva i haver subscrit la pòlissa d'assegurança a què es refereix l'article 4, apartat i).

## ANNEX 1.

### DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na ....., amb DNI ....., actuant en nom propi / en representació de (el licitador) ....., segons escriptura ..... en el procediment de licitació del contracte del servei de bar de les piscines d'estiu

**DECLARA** davant l'òrgan de contractació que compleix les condicions per contractar amb l'Administració establertes legalment i les fixades en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i, en particular:

#### 1.- Capacitat d'obrar i personalitat jurídica.

- Persona física amb DNI número .....
- Persona jurídica (societat, associació...) constituïda per escriptura, document ....., de data ..... atorgada davant ..... inscrita en el Registre .....
- Empresari estranger nacional de la UE inscrit en el Registre ..... i que (en el seu cas) disposa amb l'autorització especial ..... o pertany a l'organització ..... (article 58.2 TRLCSP).
- Empresari estranger no nacional de la UE, que compta amb l'informe de la Missió Diplomàtica Permanent a Espanya a ..... o de l'Oficina Consular de .....

#### 2.- Representació (per al cas de persones jurídiques).

En/Na ....., amb DNI nº ....., suscriu la proposició en representació de (el licitador) ....., en virtut d'escriptura de poder nº ....., de data ....., atorgada davant ....., inscrita en el Registre de ..... en la seva condició d'administrador únic / conseller delegat / una altra condició.

#### 3.- Compromís de constituir una UTE.

Quan els empresaris pretenguin constituir una UTE, la declaració haurà d'incloure el compromís de constituir una UTE en el cas de resultar adjudicatari, el representant legal únic i la participació que correspon a cada un d'aquests.

#### 4.- Classificació.

No procedeix.

#### 5.- Absència de prohibicions a contractar.

El licitador no està incurs en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 60 del TRLCSP i es troba al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

#### 6.- Declaració d'altres circumstàncies.

6.1.- Informació de contacte.



A efectes de notificacions, el domicili, números de telèfon i direcció de correu electrònic del licitador són els següents: .....

6.2.- Documentació adicional exigida a totes les empreses estrangeres.

El licitador ..... declara sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols, amb renúncia al fur estranger que pogués correspondre'l.

6.3.- Objecte social.

Quan el licitador sigui persona jurídica, (el licitador) declara que les prestacions pròpies del contracte queden incloses en l'objecte social o en l'àmbit d'activitat de la seva empresa.

6.4.- Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades.

(En en el seu cas) (El licitador) declara que la informació relativa a l'empresa recollida en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades no ha experimentat variació.

6.5.- Grup d'empreses.

(El licitador) declara que les següents empreses ..... formen part del grup empresarial al que pertany el licitador individual o qualsevol de les empreses que liciten amb el compromís de constituir una UTE.

(O bé)

(El licitador) declara responsablement la no pertinença a cap grup empresarial.

6.6.- Dades de contacte, i accepta expressament les notificacions per correu electrònic)

Adreça : .....  
Població : .....  
Codi postal : .....  
Correu electrònic : .....  
Telèfon fixe : .....  
Telèfon mòbil : .....

..... de ..... de 2016

*Data, signatura de representant i segell*



## **ANNEX 2.**

### **MODEL DE PROPOSICIÓ**

El Sr/sra (....) amb DNI/NIF...

Veí de ..... amb domicili al carrer .....de ..... CP ..... telèfon  
fix número ..... Telèfon mòbil número ..... correu electrònic .....

### **MANIFESTA**

PRIMER.- Estar assabentat de les condicions exigides per a la licitació del servei de bar de les piscines d'estiu i es compromet a prestar el servei amb subjecció al plec de clàusules particulars.

SEGON.- Que SI / NO acompanyo una proposta de millores per dinamitzar la instal.lació (Màxim 5 fulls DIN A4 a una cara).

TERCER.- Que SI / NO Es tracta d'un projecte d'auto ocupació i em comprometo a tramitar l'alta al règim de la seguretat social corresponent en el cas de resultar adjudicatari.

Signatura

La Selva el Camp...